

S. ja A. Bovalliuksen säätiö sr

Tilinpäätös ja toimintakertomus

31.12.2022

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2032 asti

S. ja A. Bovalliuksen säätiö sr

Tilinpäätös ja toimintakertomus tilikaudelta	1.1.2022 - 31.12.2022	
Sisällysluettelo		Sivu
Toimintakertomus		3-8
Tilinpäätös:		
Konsernin tase		9-10
Konsernin tuloslaskelma		11
Emosäätiön tase		12-13
Emosäätiön tuloslaskelma		14
Liitetiedot		15-20
Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitus		21
Tilintarkastajan tilinpäätösmerkintä		21

Tilinpäätöksen säilytyksessä noudatetaan KPL:n 2:10.2 §:n säännöksiä.

Tilikauden tositemaineisto on säilytettävä vähintään kuusi vuotta sen vuoden lopusta jonka aikana tilikausi on päättynyt, eli 31.12.2028 asti ja tilinpäätös 10 vuotta sen vuoden lopusta jonka aikana tilikausi on päättynyt, eli 31.12.2032 asti.

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2022

S. ja A. Bovalliuksen säätiö sr on vuonna 1905 Sofia ja Angélique Bovalliuksen testamenttaamalla omaisuudella toimintansa aloittanut säätiö, jonka kotipaikka on Pieksämäki. Säätiön tarkoituksena on sääntöjensä mukaisesti "tukea kuulo- ja kommunikaatioesteisiä itsenäisiä ja yhdenvertaisia yhteiskunnan jäseninä".

Bovallius-konserniin kuuluvat säätiön kokonaan omistamat yritykset Bovallius-Palvelut Oy ja Kiinteistösaakeyhtiö Pieksänsara sekä Bovallius-Palvelut Oy:n osittain (53 %) omistama Pieksämäen Seudun Talohuolto Oy.

Säätiön omistusosuus vuonna 2017 yhdessä Invalidiliitto ry:n kanssa perustetusta Ammattiopisto Spesia Oy:stä on 43 %.

Säätiön kokonaan tai osittain omistamat yritykset toteuttavat kaikki osaltaan säätiön tarkoitusta.

SÄÄTIÖN TOIMINTA 2022 JA TOIMINNAN RISKIEN ARVIOINTIA

Bovallius-säätiön luonne ns. toiminnallisena säätiönä muuttui vuoden 2018 alusta uuden Ammattiopisto Spesian aloitettua toimintansa. Ammattiopisto Spesia Oy perustettiin vuonna 2017 yhdessä Invalidiliitto ry:n kanssa jatkamaan Bovallius-ammattiopiston ja Invalidiliiton ylläpitämän Validia Ammattiopiston koulutustoimintaa. Ammattiopisto Spesia Oy on ns. yleishyödyllinen yritys, joka ei jaa osinkoa omistajilleen, vaan mahdollinen voitto käytetään yhtiön toiminnan kehittämiseen. Edelleen säätiön kokonaistuotoista kuitenkin noin 50 % koostuu Ammattiopisto Spesian ylläpitämiseen liittyvistä toiminnoista.

Vuotuisilla metsä- ja maanvuokratuloilla kehitettiin ja kasvatettiin edelleen vuonna 2022 säätiön apurahatoimintaa. Jaettavien apurahojen myöntökriteerit, jaettava määrä sekä apurahansaaajat päätetään vuosittain, mikä mahdollistaa mm. taloudellisen tilanteen huomioimisen.

Säätiön kokonaistuotot nousivat hieman parin edellisvuoden tasosta ollen 2,3 miljoonaa euroa. Vuonna 2022 säätiön kokonaistuottojen merkittävin erä oli Ammattiopisto Spesia Oy:n vuokratuotot (43 %). Metsäomaisuuden myyntituotot puolestaan olivat 28 %, omakoti- ja mökkikiinteistöjen vuokratuotot olivat 8 %, muiden kuin Ammattiopisto Spesia Oy:n vuokratuotot 6 % ja muut tuotot 15 %.

Säätiön peruspääomaan kuuluva, Pieksämäellä sijaitseva, metsä- ja maaomaisuus tuottaa säätiölle tasaista ja varmaa tuloa. Säätiö on sijoittanut viime vuosina puunmyyntitulojaan Metsäliitto-osuuskunnan sijoitusinstrumentteihin aiempia vuosia aktiivisemmin ja hyödyntänyt maksimaalisesti omistajajäsenen edut. Säätiön metsäomaisuus olikin myös vuonna 2022 finanssialan alhaisten korkotasojen johdosta säätiön korkeatuottoisin tulonlähde.

Maaliskuussa 2020 alkaneen koronaepidemian vaikutukset jäivät, edellä kuvatusta tuottorakenteesta johtuen, säätiön osalta hyvin vähäisiksi myös vuonna 2022. Koronalla ei ole ollut välittömiä vaikutuksia säätiön toimintaan tai talouteen. Säätiön tytäryrityksetkin pystyivät sopeuttamaan toimintaansa nopealla aikataululla myös vuonna 2022 ja ovat siten menestyneet myös poikkeuksellisena aikana. Myöskään helmikuussa 2022 alkanut Venäjän hyökkäyssota ei aiheuttanut säätiötoiminnalle merkittäviä haittoja. Sota näkyi lähinnä toimitilaremonttien yhteydessä saatavuushaasteina ja yleisinä hinnankorotuksina.

Etelä-Savon ELY-keskuksen alkuvuonna esittämästä aloitteesta perustettiin säätiön maille 27.9.2022 ympäristöministeriön päätöksellä noin 160 hehtaaria kattava Bovalliuksen luonnonsuojelualue. Alue sijaitsee Pieksämäen taajaman välittömässä läheisyydessä Tahinsuolla. Luonnonsuojelualue on osa Helmi-elinympäristöohjelmaa. Luonnonsuojelualueen perustaminen ei vaikuta alueen käyttämiseen jatkossakin laajasti virkistyskäyttöön eikä säätiön

metsätalouteen. Säätiö on aiemmin esittänyt erinäisiä alueita liitettäväksi ympäristöohjelmiin, ja nyt tehty päätös onkin säätiölle mieleinen sen tukiessa säätiön arvoja ja tavoitteita. Luonnon ääri-ilmiöistä ja ilmastonmuutoksesta mahdollisesti johtuvien negatiivisten seuraamusten yleistyessä myös Suomessa, tarkasteltiin syksyllä säätiön metsäomaisuuden vakuutukset.

Konsernin omistamat toimitilat (oppilaitosrakennukset, asunto-osakkeet ja teollisuustoimitilat) ovat metsien ja maaomaisuuden ohella Bovallius-konsernin merkittävää pääomaa. Säätiön toiminnan jatkuvuus ja menestyminen edellyttävät, että säätiökonsernin Pieksämäellä, Turussa ja Jyväskylässä sijaitsevia toimitiloja ylläpidetään suunnitelmallisesti. Bovallius-konsernin omistamat oppilaitoskäyttöön tarkoitetut toimitilat ovat vuokrattuina pitkäaikaisilla vuokrasopimuksilla Ammattiopisto Spesia Oy:lle. Pieksämäellä Ammattiopisto Spesia on säätiön vuokralaisena Opintien oppilaitoksessa ja opiskelija-asunnoissa, Kaunokkikujan opiskelija-asunnoissa, yhdeksässä kaupunkiasunnossa sekä Hallipussin teollisuuskiinteistössä. Turun Vähäheikkilän oppilaitos ja opiskelija-asunnot ovat myös Ammattiopisto Spesian käytössä samoin kuin Jyväskylän Valorannan opiskelija-asunnot. Säätiö teki syksyllä 2022 päätöksen Turun Vähäheikkilän auto-osaston (D-osan) purkamisesta Ammattiopisto Spesian toimintojen siirtyessä D-osasta syksystä 2023 alkaen ulkopuolisiin vuokratiloihin. D-osan purkamisella ei ole vaikutusta rakennuksen vakuusarvoon.

Ammattiopisto Spesia Oy toteutti v. 2022 vuokraamiensa kiinteistöjen kunnossapitoa vuokrasopimusehtojen mukaisesti turvaten siten Bovallius-konsernin omaisuuden arvon säilymisen. Suurin kunnossapitoon liittyä toimi oli Pieksämäen Kaunokkikujan opiskelija-asuntolan saneeraus, jossa suurempi kerrostaloista saneerattiin liki uuden veroiseksi ja pienemmänkin talon elinkaarta jatkettiin noin 20 vuotta. Pieksämäellä sijaitsevista kaupunkiasunnoista saneerattiin yksi ja Turun Vähäheikkiläntien huoltorakennuksen julkisivusaneeraus valmistui.

Keväällä 2022 säätiö hankki kaksi kerrostalohuoneistoa Turun Mäntymäestä. Huoneistot hankittiin Bovallius-Palvelut Oy:n osittain takaisin maksaman svop-sijoituksen sekä Bovalliuksen luonnonsuojelualueesta saadun kertakorvauksen turvin. Uutena toimintamuotona säätiö toteuttaa elokuusta 2022 alkaen tarkoitustaan vuokraamalla näitä huoneistoja Ammattiopisto Spesian opiskelijoille markkinahintaa edullisemmin ja tarjoamalla siten säätiön kohderyhmään kuuluville opiskelijoille tilaisuuden itsenäistymiseen. Huoneistot ovat yhdessä Ammattiopisto Spesian asiantuntijoiden kanssa valittujen vuokralaisten käytössä koko heidän opiskeluaikansa.

Osana varsinaista toimintaansa säätiö myönsi syksyllä 2022 järjestyksessään neljännessä julkisessa apurahahaussa erilaisiin kuulovammaisten asemaa parantaviin hankkeisiin 24 apurahansaajalle yhteensä 99 500 euroa (yksityishenkilöille 16 000 euroa ja yhteisöille 83 500 euroa). Syksyn 2022 apurahakierros oli ensimmäinen, joka toteutettiin sähköisellä apurahajärjestelmällä. Sähköisen järjestelmän käyttöönotto sujuvoittaa prosessia, vähentää virheriskiä sekä helpottaa merkittävästi seurantaa ja raportointia. Lisäksi säätiö myönsi vuonna 2022 stipendejä Ammattiopisto Spesian opiskelijoille yhteensä 850 euroa. Stipendejä myönnettiin myös Heikki Suopohjan ja Kaija Miettisen nimikkorahastoista opiskelijoille 600 euroa. Lisäksi myönnettiin Lauri Kaupin rahaston viimeinen stipendi 100 euroa pieksämäkeläiselle opiskelijalle.

Osana säätiön tarkoituksen toteuttamista säätiö tarjosi Ammattiopisto Spesian 26 opiskelijalle kahden viikon mittaisen kesätyöpaikan kesällä 2022. Lisäksi säätiö lahjoitti keväällä 10 000 euroa kehitysmaiden vammaisia tukevalle Abilis-säätiölle kohdennettavaksi Ukrainan vammaisille Venäjän hyökkäyssodan pitkittyessä erityisesti heikossa asemassa olevien vammaisten henkilöiden tilanteen helpottamiseksi.

Lisäksi säätiö edisti aiempien vuosien tapaan vaikeassa työmarkkina-asemassa olevien työllistymistä järjestämällä kuntouttavaa työtoimintaa. Toimintaa järjestettiin viitenä päivänä viikossa ympäri vuoden. Toimintaan osallistui keskimäärin 25 hlö:ä viikossa. Toiminta sisälsi erilaisia avustavia työtehtäviä sekä henkilökohtaista ohjaamista kohti koulutusta, työelämää tai eläkettä. Säätiö osti kuntouttavan työtoiminnan ohjauspalvelun Bovallius-palveluilta. Pieksämäen kaupungilta laskutettavan työtoiminnan palvelumaksun jälkeen Säätiön omarahoitusosuudeksi jäi noin 9 000 €.

Säätiö myös kehitti edelleen varainhoitoaan tarkastelemalla erityisesti sijoitustoimintaansa sekä varautui mahdollisiin pankkeihin kohdistuviin kyberuhkiin (esim. palvelunesto- tai tietomurrot) avaamalla säätiölle varamaksutilin, jotta säätiön maksuliikenne voidaan turvata myös häiriötilanteissa.

Bovallius-konserni osti kaikki hallintopalvelut (yleishallinto, talous-, ja ICT-palvelut) Ammattiopisto Spesia Oy:ltä. Säätiön palveluksessa ei vuonna 2022 ollut yhtään työntekijää.

Bovallius-konsernin yritykset v. 2022

Bovallius-Palvelut Oy:n liikevaihto (1 197 216,49 euroa) koostui pääasiassa henkilöstöpalveluista, päiväkotitoiminnasta ja projektiokohtaisista alihankintatöistä. Asiakkaiden tilaukset alihankintatöissä pysyivät edellisvuoden tasossa. Tulevaisuudessaakin yritys etsii ennakkoluulottomasti uusia laajentumismahdollisuuksia toiminta-alueellaan.

Pieksämäen Seudun Talohuolto Oy:ssä vuosi 2022 oli kasvun vuosi. Yhtiön liikevaihto (1 575 057,14 euroa) kasvoi n. 25 % mm. siivouspalveluiden myynnin kasvettua. Yritys teki liiketoimintakaupan joulukuussa 2022, jolla se osti Kiinteistöjen Isännöinti ja Huolto Korhonen Oy:n kiinteistöhuollon liiketoiminnot. Laajentumisen myötä yhtiö teki myös muutamia rekrytointeja, jotka turvaavat toiminnan ja menestyksen jatkossa.

Kiinteistö Oy Pieksänsaran rakennukset ovat kokonaisuudessaan vuokrattu Ammattiopisto Spesia Oy:lle, joka huolehti kiinteistöjen kunnossapidosta ja kaikista kustannuksista joko ylläpito- tai pääomavuokrina. Siten vuodesta 2022 alkaneet hinnankorotukset kiinteistöjen ylläpitokustannuksissa ei ole rasittanut yrityksen taloutta. Yhtiö liikevaihto vuonna 2022 oli 337 006,16 euroa.

Bovallius-konserni ja vastuullisuus

Säätiön toiminnan perusytimessä on yhteiskunnallisen vastuun kantaminen kohderyhmästään noudattaen säätiön arvoja, joista erityisesti luonnon kunnioittaminen näkyy lukuisissa valinnoissa. Myös säätiön kokonaan tai osittain omistamat yritykset kantavat omalta osaltaan yhteiskunnallista ja sosiaalista vastuuta tarjoten muun muassa ratkaisuja vaikeassa työmarkkina-asemassa oleville. Säätiön osittain omistama Ammattiopisto Spesia Oy tarjoaa valtionosuusrahoituksella vaativaa erityistä tukea tarvitseville opiskelijoille ammatillista koulutusta ja siihen liittyviä tukipalveluita sekä alan toimijoille asiantuntijapalveluita. Yhtiöjärjestyksensä mukaisesti yhtiö ei jaa omistajilleen osinkoa, vaan mahdollinen tuotto käytetään yhtiön toiminnan kehittämiseen. Lisäksi yhtiö vaikuttaa eri tavoin yhteiskunnalliseen päätöksentekoon vaikuttamalla ja tietoisuutta lisäämällä erityistä tukea tarvitsevien asemaa ja osallisuutta sekä yhdenvertaisuutta.

Bovallius-Palvelut Oy on ns. yhteiskunnallinen yritys, jonka tarkoitus perinteisen voiton tuottamisen sijasta on ratkoa osaltaan yhteiskunnallisia ongelmia. Ammattiopisto Spesia ammatillisena erityisoppilaitoksena ja Bovallius-Palvelut Oy muodostavat kokonaisuuden, joka tarjoaa opiskelijoille koulutuksen ja työelämän läheisen yhteistyön sen eri muodoissa. Bovallius-Palvelut Oy palautti tilikaudella 2021 säätiön vuosina 2011-2012 tekemistä 333 902,80 euron svop-sijoituksista säätiölle 133 902,80 €. Tällä tuotolla säätiö hankki vuonna 2022 kaksi asunto-osaketta Turusta ja vuokrasi ne säätiön kohderyhmään kuuluville Ammattiopisto Spesian opiskelijoille alle markkinahinnan.

Vastuullisena metsänomistajana säätiön metsät (n. 2 200 ha) liitettiin säätiön metsävarallisuuden hoidosta vastaavan Metsä Groupin FSC-ryhmäsertifikaattiin alkuvuodesta 2021. FSC edellyttää, että 5 % maa-alasta jätetään kokonaan metsänsäilytyksen ulkopuolelle ja toisella 5 %:lla metsänsäilytyksen rajoitettua. Tämän lisäksi metsään jätetään järeitä, eläviä säästöpuita, lahoppuuta ja suojavyöhykkeitä esimerkiksi vesistöjen rannoille. Lisäksi metsää uudistettaessa ja hoidettaessa luonnon monimuotoisuus huomioidaan monin eri tavoin. Suomessa FSC:n kautta sertifioituja metsiä on metsäpinta-alasta noin 10 %. Säätiö tarkastelee vuosittain puukauppojen yhteydessä hakkuumäärät ja tarvittavat metsänuudistamistoimenpiteet sekä kartoittaa mm. jatkuvan kasvun kohteet.

TALOUDELLINEN TULOS JA TUNNUSLUVUT

Konsernin kokonaistuotot olivat tilikaudelta 6 357 932,76 €.

Konsernin tilikauden tulos oli voitollinen 1 805 929,65 €. Säätiön 100 %:sti omistamien Bovallius-Palvelut Oy:n tulos oli voitollinen 59 046,19 € ja Kiinteistö Oy Pieksänsaran tulos oli voitollinen 64 371,49 €. Pieksämäen Seudun Talohuolto Oy:n tulos oli voitollinen 127 989,84 €.

	2022	2021	2020	2019	2018
Konsernin tuotot	6 357 933	6 346 989	5 814 471	4 589 468	6 240 189
Konsernin kulut	4 552 003	4 032 955	3 528 751	4 012 984	3 790 723
Tilikauden yli-/alijäämä	1 805 930	2 314 033	2 285 720	576 484	2 449 466
Konsernin henkilöstökulut	1 875 629	1 920 738	1 613 214	1 640 284	1 697 776
-henkilöstö keskimäärin konsernissa	49	42	40	49	51
Konsernin taseen loppusumma	30 603 787	28 286 769	26 486 406	25 008 877	25 363 070
Konsernin omavaraisuusaste	61 %	54 %	54 %	48 %	36 %
Säätiön omavaraisuusaste	62 %	59 %	56 %	52 %	50 %
Säätiön kokonaistuotot	2 270 793	1 863 883	1 825 423	1 999 041	2 444 108
Säätiön kokonaiskulut	1 691 316	1 383 651	1 279 974	1 726 850	1 326 472
Tilikauden yli-/alijäämä	579 478	480 232	545 449	272 190	1 117 637
Säätiön ylijäämä prosentteina kokonaistuotoista	26 %	26 %	30 %	14 %	46 %

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDEN PÄÄTTYMISEN JÄLKEEN SEKÄ ARVIO TODENNÄKÖISESTÄ TULEVASTA KEHITYKSESTÄ

Säätiön maa- ja metsäomaisuudesta huolehtimiseen alkuvuosi 2023 ei ole tuonut muutoksia. Merkittävänä uutena asiana on jatkettu syksyllä 2022 alkanutta prosessia, jossa selvitetään mahdollisen uusiutuvan energian sijoittumista säätiön maille. Pieksämäen kaupungin syksyllä 2022 teettämässä alustavissa selvityksissä Pieksämäen alueelle olisi mahdollista sijoittaa kolme tuulivoimapuistoa, joista yksi sijoittuisi Tienilän alueelle, jossa Bovallius-säätiö on suurin maanomistaja. Myös aurinkovoimaloiden mahdollinen sijoittuminen säätiön maille on noussut selvityksissä esille. Säätiön hallitus on todennut uusiutuvan energian sopivan hyvin säätiön arvoihin ja säätiö edistää yhdessä alueen muiden maanomistajien kanssa asian selvittämistä. Toteutuessaan tuulivoimapuisto tarjoaisi puhdasta energiaa, tukisi seudun elinvoimaisuutta, takaisi osaltaan energiaomavaraisuutta sekä toisi merkittäviä tuloja sekä säätiölle että Pieksämäen kaupungille.

Säätiön kokonaan, osittain tai välillisesti omistamien yritysten (Ammattiopisto Spesia Oy, Bovallius-Palvelut Oy, Pieksämäen Seudun Talohuolto Oy ja KiinteistöOy Pieksänsara) omistajaohjaukseen ja toimintaan vuonna 2022 Ukrainassa alkaneen Venäjän hyökkäyssodan vaikutukset heijastuvat myös vuonna 2023. Erityisesti jo aiemmin koronaepidemian aiheuttamat haasteet raaka-aineiden saannissa ja hinnankorotukset heijastuvat esim. Ammattiopisto Spesia Oy:n käytössä olevien toimitilojen remonttien laajuuteen ja aikataulutukseen.

Vuodelle 2023 suunnitellut suurimmat kunnossapitoon liittyvät toimenpiteet ovat mm. Turun Vähäheikkiläntien, Pieksämäen Opintien ja Jyväskylän Valorannan ilmanvaihtojen nuohoukset ja säätötyöt. Lisäksi tehdään muutostöitä Vähäheikkiläntiellä luokkatiloihin vuokralaisen tarpeiden täyttämiseksi. Vuonna 2022 noudatettiin aiemmin laadittua kunnossapidon pitkántähtäimen suunnitelmaa. Turun Vähäheikkilän D-osan purkamista on siirretty tuleville vuosille. Pieksämäen Opintiellä suurimmat kunnossapidon toimenpiteet liittyvät julkisivuihin ja kiinteistön salaojituksiin. Myös Pieksämäen Hallipussin rakenne- ja kiinteistötექnikka on monin osin jo ylittänyt käyttöikänsä. Tulevina vuosina Hallipussin saneerauksiin tulee kiinnittää erityistä huomioita mm. energian hinnan nousun takia

Säätiön sijoitusvarallisuuden arvoon sijoitusmarkkinoiden reagoinnit Ukrainan sotaan ovat luonnollisesti vaikuttaneet. Säätiön sijoitukset ovat hajautettuina useisiin matalan riskin kohteisiin sijoitusajan ollessa vähintään viisi (5) vuotta, mikä mahdollistaa suuretkin kurssiheilaukset ilman riskiä varallisuuden arvon alentumisesta.

Vuosittaisilla puukaupoilla puunmyynnistä tavoiteltavien tulojen taso vastaa tänäkin vuonna edellisten vuosien maltillista tasoa. Kotimaisen puun kysyntä on kasvussa mm. Venäjän puuntuonnin keskeydyttyä helmikuussa 2022. Säätiön metsät ovat metsänhoitosuosituksen mukaisesti hoidettuja, eikä niissä ole suuria päätehakkuutarpeita, vaan vuoden 2023 toimenpiteet keskittyvät harvennushakkuisiin ja metsän uudistamiseen.

Säätiön näköpiirissä ei ole erityisiä uhkia kuluvana vuonna 2023.

Säätiön toiminnassa vuonna 2023 korostuvat edelleen säätiön erilaisten toimintamuotojen kehittäminen sekä verkostoituminen muiden kuulovammatoimijoiden kanssa.

S. JA A. BOVALLIUKSEN SÄÄTIÖ SR:N LÄHIPIIRITOIMET VUONNA 2022

Säätiön hallitus hyväksyi syksyllä 2019 lähipiiriohjeen, jonka avulla toteutetaan lähipiiritoimien sääntelyä Bovallius-säätiössä. Ohjeessa määritellään lähipiiritoimien tunnistamis-, päätöksenteko-, hyväksyntä-, raportointi- ja valvontakäytännöt. Ohje perustuu säätiölakiin, tilinpäätöksen laatimista koskevaan ohjeistukseen sekä Säätiöiden ja rahastojen neuvottelukunnan Säätiön hyvä hallinto -ohjeistukseen. Lähipiiritoimien seuranta muodostaa tietosuojaa-asetuksen mukaisen henkilörekisterin. Henkilötietoja käsitellään ja säilytetään tietoturvalisella tavalla ja hävitetään kirjanpitolain mukaisen säilytysajan jälkeen.

Säätiö ei ole antanut vuonna 2022 lähipiiriläisille avustuksia tai muita vastikkeettomia etuja, lukuun ottamatta normaaleja kokoustarjoiluja.

Säätiön lähipiirin kanssa tehdyt muut oikeustoimet (lähipiirisuhteen luonne, kuvaus toimesta tai taloudellisesta edusta sekä toimen tai taloudellisen edun raha-arvo) ilmenevät alla olevasta taulukosta lähipiiriryhmittäin.

Toimet tai taloudelliset edut euroina	Lähipiirisuhteen luonne				
	1.	2.	3.	4.	5.
				Kohdassa 2-3 mainittujen perheenjäsenet (avio/avopuoliso, oma ja puolison lapsi ja tämän puoliso ja jälkeläinen sekä oma ja puolison vanhempi, isovanhempi ja näiden vanhemmat)	Kohdassa 1-4 tarkoitetun ihmisen tai yhdessä toimivien ihmisten määräysvallassa oleva yhteisö tai säätiö
	Säätiön tytäryhteisöt	Säätiön ja ed. kohdassa 1 tarkoitetun yhteisön kaikki lähipiiriläiset	Säätiön muut johtamiseen osallistuneet henkilöt mikäli eivät kuulu ryhmään 2.		
Palkat, kokouspalkkiot* sekä muut rahalliset korvaukset		184 504,16 €	- €	-	-
B. Sopimukset yksityishenkilöille		- €	-	-	-
Sopimukset konsernin sisällä:					
Säätiön tuotot Bovallius-Palvelut Oy:ltä ja Pieksämäen Seudun Talohuolto Oy:ltä	99 474,39				
Bovallius-Palvelut Oy:n tuotot Säätiöltä ja Pieksämäen Seudun Talohuolto Oy:ltä	85 634,89				
Pieksämäen Seudun Talohuolto Oyn tuotot Säätiöltä ja Bovallius-Palvelut Oy:ltä	46556,09				

Säätiön hallituksen kokouspalkkiot v. 2022 olivat: puheenjohtaja 400 €/kokous ja jäsen 200 €/kokous. Sähköpostikokouksesta maksetaan 50 %:inen kokouspalkkio. Lisäksi säätiön hallituksen puheenjohtajalle maksetaan 200 euron kuukausikorvaus sekä hallituksen jäsenelle säätiön hyväksi tehdystä erillistoimeksiantoon perustuvasta työstä tapauskohtaisesti 50 €/h. Säätiöllä ei ole lähipiiriläisiä koskevia eläkesitoumuksia.

RAHALAINAT, VASTUUT JA VASTUUSITOUMUKSET

Säätiöllä on lainojensa vakuutena 16 450 000 euron kiinteistökiinnitykset, joista se on antanut osan tytäryhtiö Kiinteistöosakeyhtiö Pieksänsaran 1,2 miljoonan euron lainan vakuudeksi. Kiinteistöosakeyhtiö Pieksänsaran toimitilat ovat kaikki vuokrattu Säätiön osittain omistaman (43%) Ammattiopisto Spesian käyttöön.

BOVALLIUS-KONSERNIN LAINAT

	Nostopv.	Saldo 31.12.2022
S. ja A Bovalliuksen säätiö sr/ Turku Vähäheikkilä / PMK Opintie	2011	6 821 281,04
KiOy Pieksänsara / Pmk	2011	22 400,00
KiOy Pieksänsara / Pmk	2011	43 100,00
KiOy Pieksänsara / Pmk	2011	28 400,00
KiOy Pieksänsara / Jkl	2014	2 929 870,00
KiOy Pieksänsara / Pmk	2022	1 235 000,00
Lainat yhteensä:		11 080 051,04

HALLINTO

S. ja A. Bovalliuksen säätiö sr:n hallitus vuonna 2022

Puheenjohtaja, aluejohtaja Antti Heikkilä
Varapuheenjohtaja, ylläääkäri Jukka Kärkkäinen

Jäsenet:

Erityisasiantuntija Varpu Taarna
Yliarkkitehti Reino Tapaninen (31.10.2022 saakka)
Projektiarkkitehti Sami Teppo (31.10.2022 alkaen)
Johtaja Liisa Tenhunen-Ruotsalainen
Oppimisen tuen päällikkö Raisa Sieppi

Säätiön hallitus kokoontui vuoden 2022 aikana 8 kertaa, joista kaksi kokousta pidettiin läsnäkokouksena, viisi kokousta teams-yhteydellä ja yksi sähköpostikokouksena.

Säätiön toimitusjohtajana toimi OTK, varatuomari Mia Sarpolahti.

Konsernin tilintarkastaja vuonna 2022

PricewaterhouseCoopers Oy,
päävastuullisena tilintarkastajana KHT Selina Kallinen

Hallipussi 1

010 608 4000

Konsernin tase

	Konserni	
	2022	2021
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet	124 000,00	28 764,11
a. Liikearvo	124 000,00	
b. Konserniliikearvo		28 764,11
Aineelliset hyödykkeet	15 829 758,21	15 046 819,10
a. Maa- ja vesialueet	2 060 730,74	2 063 134,58
b. Rakennukset ja rakennelmat	13 255 035,09	11 275 626,04
c. Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	0,00	1 115 092,18
d. Muut aineelliset hyödykkeet	181 741,66	194 965,30
e. Koneet ja kalusto	332 250,72	398 001,00
Sijoitukset	8 286 351,98	6 584 258,51
a. Osuudet omistusyhteisyrityksistä	6 675 469,00	5 591 476,73
b. Muut osakkeet ja osuudet	1 610 882,98	992 781,78
Pysyvät vastaavat yhteensä:	24 240 110,19	21 659 841,72
Vaihtuvat vastaavat		
Vaihto-omaisuus	54 115,08	52 647,03
a. Aineet ja tarvikkeet	36 664,36	31 335,28
b. Keskeneräiset tuotteet	17 450,72	21 311,75
Pitkäaikaiset saamiset	761 376,88	940 112,29
a. Saamiset omistusyhteisyrityksiltä	537 500,00	645 000,00
b. Muut saamiset	223 876,88	295 112,29
Lyhytaikaiset saamiset	716 622,09	550 219,64
a. Myyntisaamiset	492 318,65	230 777,39
b. Saamiset omistusyhteisyrityksiltä	45 594,74	120 968,85
c. Muut saamiset	18 443,39	125 266,13
d. Siirtosaamiset	160 265,31	73 207,27
Rahoitusarvopaperit	2 146 558,72	2 260 850,60
a. Muut osakkeet ja osuudet	2 146 558,72	2 260 850,60
Rahat ja pankkisaamiset	2 685 003,99	2 823 097,80
Vaihtuvat vastaavat yhteensä:	6 363 676,76	6 626 927,36
VASTAAVAA YHTEENSÄ	30 603 786,96	28 286 769,08

	2022	2021
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Peruspääoma	125 602,47	125 602,47
Sidotut rahastot	8 170,00	8 770,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	16 492 087,96	14 178 054,52
Tilikauden voitto (tappio)	1 805 929,65	2 314 033,44
Oma pääoma yhteensä:	18 431 790,08	16 626 460,43
Vähemmistöosuudet	109 780,26	83 680,77
Pakolliset varaukset		
a) Eläkevaraukset	41 145,68	45 559,88
Pakolliset varaukset yhteensä:	41 145,68	45 559,88
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
a) Lainat rahoituslaitoksilta	10 111 369,36	9 845 051,04
b) Saadut ennakot	4 600,00	4 200,00
c) Laskennalliset verovelat	27 494,50	29 171,59
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä:	10 143 463,86	9 878 422,63
Lyhytaikainen vieras pääoma		
a) Lainat rahoituslaitoksilta	968 681,68	837 281,68
b) Ostovelat	295 584,31	348 573,52
c) Muut velat	178 173,90	124 833,37
d) Siirtovelat	435 167,18	341 956,81
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä:	1 877 607,07	1 652 645,38
Vieras pääoma yhteensä:	12 021 070,93	11 531 068,01
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	30 603 786,96	28 286 769,08

Säätiöllä on lainojensa vakuutena 16 450 000 euron kiinteistökiinnitykset, joista se on antanut osan tytäryhtiö Kiinteistöosakeyhtiö Pieksänsaran 1,2 miljoonan euron lainan vakuudeksi.

Konsernin tuloslaskelma

	Konserni	
	2022	2021
Varsinainen toiminta		
Tuotot	1 527 482,80	1 253 688,97
Osuus osakkuusyrittöiden voitosta (tappiosta)	1 083 992,27	1 784 280,15
Kulut		
a. Poistot	-564 362,74	-505 744,82
b. Muut kulut	-580 009,87	-390 657,57
Kulut yhteensä:	-1 144 372,61	-896 402,39
Varsinaisen toiminnan tuotto-/kuluja jäämä	1 467 102,46	2 141 566,73
Varainhankinta		
Tuotot	3 690 162,60	3 242 023,20
Kulut		
a. Henkilöstökulut	-1 875 629,39	-1 920 738,08
b. Poistot ja arvonalentumiset	-116 439,06	-77 584,79
c. Konserninliiketoiminnan poistot	-28 764,11	-32 686,48
d. Muut kulut	-1 179 723,88	-1 029 743,48
Kulut yhteensä:	-3 200 556,44	-3 060 752,83
Varainhankinnan tuotto-/ kuluja jäämä	489 606,16	181 270,37
Sijoitus- ja rahoitustoiminta		
Tuotot	55 695,09	66 396,56
Kulut	-148 595,92	-29 152,42
Sijoitus- ja rahoitustoiminnan tuotto-/kuluja jäämä	-92 900,83	37 244,14
Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	1 863 807,79	2 360 081,24
Siirto oman pääoman rahastosta / rahastoon	600,00	600,00
Tuloverot		
b) Laskennalliset verot	1 677,08	-1 240,00
Vähemmistöosuudet	-60 155,22	-45 407,80
Tilikauden yli-/alijäämä	1 805 929,65	2 314 033,44

Emosäätion tase

	S. ja A. Bovalliuksen säätiö sr	
	2022	2021
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineelliset hyödykkeet	12 114 125,19	12 470 184,84
a. Maa- ja vesialueet	2 060 730,74	2 063 134,58
b. Rakennukset ja rakennelmat	9 867 125,56	9 436 780,84
c. Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat		737 152,05
d. Koneet ja kalusto	100 874,46	134 499,30
e. Muut aineelliset hyödykkeet	85 394,43	98 618,07
Sijoitukset	2 566 610,98	1 952 759,78
a. Osuudet saman konsernin yrityksiltä	746 728,00	746 728,00
b. Osuudet omistusyhteisyhteisistä	215 000,00	215 000,00
c. Muut osakkeet ja osuudet	1 604 882,98	991 031,78
Pysyvät vastaavat yhteensä:	14 680 736,17	14 422 944,62
Vaihtuvat vastaavat		
Pitkäaikaiset saamiset	655 792,86	781 736,25
a. Saamiset omistusyhteisyhteisiltä	537 500,00	645 000,00
b. Muut saamiset	118 292,86	136 736,25
Lyhytaikaiset saamiset	117 112,32	191 038,97
a. Myyntisaamiset	40 002,02	36 091,76
b. Saamiset saman konsernin yrityksiltä	6 459,39	3 153,02
c. Saamiset omistusyhteisyhteisiltä	45 594,74	120 968,85
d. Muut saamiset	18 443,39	18 443,39
e. Siirtosaamiset	6 612,78	12 381,95
Rahoitusarvopaperit	2 146 558,72	2 260 850,60
a. Muut osakkeet ja osuudet	2 146 558,72	2 260 850,60
Rahat ja pankkisaamiset	1 617 703,63	1 681 198,04
Vaihtuvat vastaavat yhteensä:	4 537 167,53	4 914 823,86
VASTAAVAA YHTEENSÄ	19 217 903,70	19 337 768,48

	S. ja A. Bovalliuksen säätiö sr	
	2022	2021
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Peruspääoma	125 602,47	125 602,47
Sidotut rahastot	8 170,00	8 770,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	11 271 942,19	10 791 710,04
Tilikauden voitto (tappio)	579 477,57	480 232,15
Oma pääoma yhteensä:	11 985 192,23	11 406 314,66
Pakolliset varaukset		
a. Eläkevaraukset	41 145,68	45 559,88
Pakolliset varaukset yhteensä:	41 145,68	45 559,88
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
a. Lainat rahoituslaitoksilta	6 022 205,36	6 821 281,04
b. Saadut ennakot	4 600,00	4 200,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä:	6 026 805,36	6 825 481,04
Lyhytaikainen vieras pääoma		
a. Lainat rahoituslaitoksilta	799 075,68	799 075,68
b. Ostovelat	129 692,79	132 605,39
c. Velat saman konsernin yrityksille	5 291,66	30 543,78
d. Velat omistusyhteisyrityksille	61 972,97	0,00
e. Muut velat	8 188,26	13 104,65
f. Siirtovelat	160 539,07	85 083,40
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä:	1 164 760,43	1 060 412,90
Vieras pääoma yhteensä:	7 191 565,79	7 885 893,94
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	19 217 903,70	19 337 768,48

Emosäätien tuloslaskelma

	S. ja A. Bovalliuksen säätiö	
	2022	2021
Varsinainen toiminta		
Tuotot	1 190 476,64	1 083 600,93
Kulut		
a. Poistot	-408 874,14	-413 442,62
b. Muut kulut	-527 047,38	-392 286,06
Kulut yhteensä:	-935 921,52	-805 728,68
Varsinaisen toiminnan tuotto-/kulujäämä	254 555,12	277 872,25
Varainhankinta		
Tuotot	1 024 021,45	713 285,83
Kulut		
a. Henkilöstökulut	-19 786,83	-14 696,55
b. Poistot ja arvonalentumiset	-34 335,48	-32 579,04
c. Muut kulut	-552 675,86	-501 494,48
Kulut yhteensä:	-606 798,17	-548 770,07
Varainhankinnan tuotto-/ kulujäämä	417 223,28	164 515,76
Sijoitus- ja rahoitustoiminta		
Tuotot	55 695,09	66 396,56
Kulut	-148 595,92	-29 152,42
Sijoitus- ja rahoitustoiminnan tuotto-/kulujäämä	-92 900,83	37 244,14
Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	578 877,57	479 632,15
Siirto oman pääoman rahastosta / rahastoon	600,00	600,00
Tilikauden yli-/alijäämä	579 477,57	480 232,15

LIITETIEDOT

Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu PMA-asetuksen 2 ja 3 lukujen pienyrittäjä sääntöjen mukaisesti.

Konsernitilinpäätöksen laajuus ja laadintaperiaatteet

Bovallius-konsernin emoyhtiö on S. ja A. Bovalliuksen säätiö sr. Konserniin kuuluvat seuraavat tytäryhtiöt, joiden kotipaikkana toimii Pieksämäki: Bovallius-Palvelut Oy (100 %), Kiinteistöt Oy Pieksänsara (100 %) ja Pieksämäen Seudun Talohuolto Oy (53 %). Tilikaudella 2021 konsernin 65 % omistusosuus Pieksämäen Seudun Talohuolto Oy:stä pieneni 53 %:in. Pieksämäen Seudun Talohuolto Oy:n hankinnasta vuonna 2017 alun perin syntynyt konserniliiketarve 163.432 euroa viiden vuoden poistoaajalla on poistettu loppuun tilikaudella 2022.

Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty pääomaosuusmenetelmällä osakkuusyhtiö Ammattiopisto Spesia Oy, josta S. ja A. Bovalliuksen säätiö sr omistaa 43 %. Yhtiö on merkitty kaupparekisteriin 24.02.2017 ja kotipaikkana on Helsinki. Varsinainen toiminta on alkanut 1.1.2018, josta alkaen yhtiö on myös yhdistelty konserniin. Osakkuusyhtiön hankinnasta ei ole syntynyt konserniliiketarvoa, koska kyseessä on perustettu yhtiö.

Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmällä. Tytäryhtiön hankintamenon ja hankittua osuutta vastaavan oman pääoman ero on esitetty konserniliiketarvona. Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty kaikki konserniyritykset.

Konsernin sisäiset liiketapahtumat ja katteet

Konsernin sisäiset liiketapahtumat, sisäisten erien realisoitumattomat katteet, keskinäiset saamiset ja velat on eliminoitu. Tytäryhtiöiden tuotot ja kulut on esitetty varsinaisen toiminnan pääryhmässä.

Vähemmistöosuudet konsernissa

Vähemmistöosuudet on erotettu konsernin omasta pääomasta ja tilikauden tuloksesta sekä esitetty omana eränään.

Pysyvät vastaavat ja poistot

Käyttöomaisuus on aktivoitu välittömään hankintamenuun. Aktivoitujen investointien poistot on laskettu meno- ja jäljennöspoištoilla.

Tilinpäätöksessä 2021 konsernin taseessa ennakkomaksuihin ja keskeneräisiin hankintoihin sisältyneet Turun oppilaitosrakennuksen remontti 824.302 euroa ja Kiinteistö Oy Pieksänsaran Pieksämäen asuntolaremontti 1.678.531 euroa ovat valmistuneet tilikaudella 2022 ja ne on siirretty rakennuksiin ja rakennelmiin ja niistä on kirjattu poistot tuloslaskelmaan.

Vaihto-omaisuus

Vaihto-omaisuus on taseessa huomioitu hankintahintaan. Vaihto-omaisuuden arvoon on sisällytetty hankinnan välittömät menot.

Kulujen kohdistaminen toiminnanaloille

Toiminnanaloille on kohdistettu toiminnanalan erilliskulut ja osalle toiminnanaloista asianomaisen toiminnanalan osuus yhteiskuluista. Metsätalouden tuottojen kirjauksissa on käytetty maksuperustetta, muissa kirjauksissa suoriteperustetta.

Oma pääoma

Konsernin omaan pääomaan sisältyy vapaaehtoisista varauksista merkitty osuus 109.978,02 euroa.

Eläkemenot

Säätiön henkilökunnan eläketurva on hoidettu ulkopuolisissa vakuutusyhtiöissä. Eläkekulut on kirjattu suoriteperusteisesti tilinpäätökseen. Kattamatonta eläkevastuuta ei ole.

Kiinteistöinvestoinnit

Yhtiö on velvollinen tarkistamaan vuonna 2022 valmistuneesta kiinteistöinvestoinnista tekemiään arvonlisäverovähennyksiä ja kiinteistön verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana. Viimeinen tarkistusvuosi on 2032. Vastuun enimmäismäärä on 402.847 euroa.

TASETTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

	KONSERNI		S. JA A. BOVALLIUKSEN SÄÄTIÖ sr	
	2022	2021	2022	2021
Rahoitusarvopaperit				
Kirjanpitoarvo 31.12.	2 146 558,72	2 260 850,60	2 146 558,72	2 260 850,60
Markkina-arvo 31.12.	2 313 600,94	2 797 397,91	2 313 600,94	2 797 397,91
Erotus	167 042,22	536 547,31	167 042,22	536 547,31

	KONSERNI		S. JA A. BOVALLIUKSEN SÄÄTIÖ sr	
	2022	2021	2022	2021
Oma pääoma				
Peruspääoma	125 602,47	125 602,47	125 602,47	125 602,47
Muut rahastot				
Yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen mukaiset rahastot				
Sidotut rahastot 1.1.	8 770,00	9 370,00	8 770,00	9 370,00
Sidottujen rahastojen käyttö	-600,00	-600,00	-600,00	-600,00
Muut rahastot yhteensä 31.12.	8 170,00	8 770,00	8 170,00	8 770,00
Edellisten tilikausien ylijäämä 31.12.	16 492 087,96	14 178 054,52	11 271 942,19	10 791 710,04
Tilikauden voitto (tappio)	1 805 929,65	2 314 033,44	579 477,57	480 232,15
Oma pääoma yhteensä 31.12.	18 431 790,08	16 626 460,43	11 985 192,23	11 406 314,66

Erittely rahastoista:

Yhtiöjärjestyksen tai sääntöjen mukaiset rahastot	KONSERNI		S. JA A. BOVALLIUKSEN SÄÄTIÖ sr	
	2022	2021	2022	2021
Sidotut rahastot / muut sidotut rahastot				
Heikki Suopohjan stipendirahasto				
Saldo 1.1.	3 110,00	3 310,00	3 110,00	3 310,00
Lisäys / vähennys	-200,00	-200,00	-200,00	-200,00
Saldo 31.12.	2 910,00	3 110,00	2 910,00	3 110,00
Kaija Miettisen stipendirahasto				
Saldo 1.1.	4 000,00	4 400,00	4 000,00	4 400,00
Lisäys / vähennys	-400,00	-400,00	-400,00	-400,00
Saldo 31.12.	3 600,00	4 000,00	3 600,00	4 000,00
Taidehankintarahasto				
Saldo 1.1.	1 660,00	1 660,00	1 660,00	1 660,00
Lisäys / vähennys				
Saldo 31.12.	1 660,00	1 660,00	1 660,00	1 660,00
Rahastot yhteensä:	8 170,00	8 770,00	8 170,00	8 770,00

Taidehankintarahasto

- käytettäväksi Soiselän taidehankintoihin

Heikki Suopohjan stipendirahasto

- Heikki Suopohja -rahaston tuottovaroja voidaan jakaa vuosittain opiskelijoille, jotka ovat menestyneet hyvin käytännöllisen työn opetuksessa tai harjoittelussa taikka muutoin osoittaneet ahkeruutta ja lujaa tahtoa käytännöllisen työn teon oppimiseen. Mikäli rahasto ei ole tuottanut jakokelpoista määrää tuottoa, voidaan pääomasta jakaa stipendejä hallituksen päätöksellä vuosittain enintään 5 %.

¤ stipendeinä voidaan jakaa enintään 2/3 pääoman tuotosta

¤ rahaston varat tulee sijoittaa tuottavasti välttämällä kohtuutonta riskiä

¤ sijoituksista päättää säätiön toimitusjohtaja

¤ stipendien jakamisesta päättää esitysten perusteella ammattiopiston johtaja tai toimipaikan rehtori

Kaija Miettisen stipendirahasto

- rahastosta jaetaan kullakin toimialueella (yht. 3 kpl) yksi stipendi (á 200 €) Bovallius-ammattiopiston opiskelijalle, joka on omalla toiminnallaan edistänyt oppilaitoksessa yhteisöllisyyttä ja hyvää ilmapiiriä ja ottanut vastuuta yhteisistä asioista. Etusija on opiskelijoilla, jotka elämän heikoista lähtökohdista huolimatta ovat selviytyneet opinnoistaan kohtuullisesti. Päätöksen stipendin saajasta toimialueellaan tekee koulutusjohtaja.

	KONSERNI		S. JA A. BOVALLIUKSEN SÄÄTIÖ sr	
	2022	2021	2022	2021
Vieras pääoma				
Velat jotka erääntyvät viiden vuoden tai siitä pitemmän ajan kulluttua				
Rahalaitoslainat	6 357 000,00	6 546 424,32	2 895 000,00	3 624 978,32
Vakuudet				
Rahalaitoslainat	11 080 051,04	10 682 332,72	6 821 281,04	7 620 356,72
Kiinnitykset kiinteistöön	20 250 000,00	20 250 000,00	16 450 000,00	16 450 000,00
Muut vakuudet	3 023 770,00	3 081 982,00		

Säätiö on omien pankkilainojensa lisäksi antanut tytäryhtiö KOY Pieksänsaran lainojen 1 235 000,00 euroa vakuudeksi 16 450 000,00 euroa kiinteistökiinnityksiä.

Jyväskylän Keskussairaalan tie 21 F rakennusta koskevat normaalit korkotukilainoitettujen asuntojen luovutus- rajoituksien lisäksi erityiset rajoitukset asukasvalintaan, jotka ovat voimassa vuoteen 2035 saakka (laki 1281/2004).

Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

Tytäryhtiö BOVALLIUS-PALVELUT OY on sitoutunut tekemään sijoitussitoumuksen mukaisen 25.000 euron sijoituksen. Sitoumuksesta on tilinpäätöshetkellä maksamatta 19.000 euroa.

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

Varsinaisen toiminta

Tuotot

S. ja A. Bovalliuksen säätiö sr
Kiinteistö Oy Pieksänsara

KONSERNI 2022		KONSERNI 2021	
1 190 476,64		1 083 600,93	
337 006,16		170 088,04	
1 527 482,80		1 253 688,97	

Osuus osakkuusyritysten voitosta (tappiosta)

1 083 992,27		1 784 280,15	
---------------------	--	---------------------	--

a. Poistot

S. ja A. Bovalliuksen säätiö sr
Kiinteistö Oy Pieksänsara

-408 874,14		-413 442,62	
-155 488,60		-92 302,20	

Poistot yhteensä:

-564 362,74		-505 744,82	
--------------------	--	--------------------	--

b. Muut kulut

S. ja A. Bovalliuksen säätiö sr
Kiinteistö Oy Pieksänsara

-462 863,80		-319 094,62	
-117 146,07		-71 562,95	

Muut kulut yhteensä:

-580 009,87		-390 657,57	
--------------------	--	--------------------	--

Kulut yhteensä:

-1 144 372,61		-896 402,39	
----------------------	--	--------------------	--

Varsinaisen toiminnan tuotto- ja /kulujäämä

1 467 102,46		2 141 566,73	
---------------------	--	---------------------	--

Varainhankinta

Tuotot

S. ja A. Bovalliuksen säätiö sr
Bovallius-Palvelut Oy
Pieksämäen Seudun Talohuolto Oy

792 347,07		620 304,91	
1 291 397,28		1 380 243,23	
1 606 418,25		1 241 475,06	

Tuotot yhteensä:

3 690 162,60		3 242 023,20	
---------------------	--	---------------------	--

a. Henkilöstökulut

S. ja A. Bovalliuksen säätiö sr
Bovallius-Palvelut Oy
Pieksämäen Seudun Talohuolto Oy

-19 786,83		-14 696,55	
-891 830,74		-1 067 721,62	
-964 011,82		-838 319,91	

Henkilöstökulut yhteensä:

-1 875 629,39		-1 920 738,08	
----------------------	--	----------------------	--

b. Poistot ja arvonalentumiset

S. ja A. Bovalliuksen säätiö sr
Bovallius-Palvelut Oy
Pieksämäen Seudun Talohuolto Oy

-9 252,26		-32 579,04	
-19 364,04		-23 208,45	
-87 822,76		-21 797,30	

Poistot ja arvonalentumiset yhteensä:

-116 439,06		-77 584,79	
--------------------	--	-------------------	--

Konserniliikearvon poistot

-28 764,11		-32 686,48	
-------------------	--	-------------------	--

	KONSERNI 2022		KONSERNI 2021	
d. Muut kulut				
S. ja A. Bovalliuksen säätiö sr		-423 588,33		-440 668,35
Bovallius-Palvelut Oy		-329 541,72		-261 057,57
Pieksämäen Seudun Talohuolto Oy		-426 593,83		-328 017,56
Muut kulut yhteensä:		-1 179 723,88		-1 029 743,48
Varainhankinnan kulut yhteensä:		-3 200 556,44		-3 060 752,83
Varainhankinnan tuotto- ja /kulujäämä		489 606,16		181 270,37
Sijoitus- ja rahoitustoiminta				
Tuotot				
S. ja A. Bovalliuksen säätiö sr		55 695,09		66 396,56
Sijoitus- ja rahoitustoiminnan tuotot yhteensä:		55 695,09		66 396,56
Kulut				
		-148 595,92		-29 152,42
Sijoitus- ja rahoitustoiminnan tuotto- ja /kulujäämä		-92 900,83		37 244,14
Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja:		1 863 807,79		2 360 081,24
Siirto oman pääoman rahastosta / rahastoon		600,00		600,00
Tuloverot				
b. Laskennalliset verot		1 677,08		-1 240,00
Tilinpäätössiirrot yhteensä:		2 277,08		-640,00
Vähemmistöosuudet		-60 155,22		-45 408,27
Tilikauden yli- / alijäämä		1 805 929,65		2 314 032,96

POIKKEUKSELLISET TUOTTOERÄT TILIKAUDELLE

Varainhankinnan tuottoihin sisältyy luonnonsuojelualueen perustamisesta saatu tuotto 0,3 MEUR

LIITETIEDOT HENKILÖSTÖSTÄ JA TOIMIELINTEN JÄSENISTÄ

Henkilöstön lukumäärä keskimäärin toiminnoittain	KONSERNI		S. JA A. BOVALLIUKSEN SÄÄTIÖ sr	
	2022	2021	2022	2021
S. ja A. Bovalliuksen säätiö sr	0	0	0	0
Bovallius-Palvelut Oy	21	20		
Pieksämäen Seudun Talohuolto Oy	27	22		
Henkilöstön lukumäärä yhteensä:	48	42	0	0
Konsernin tuloslaskelmaan sisältyvät tuloverot	KONSERNI		S. JA A. BOVALLIUKSEN SÄÄTIÖ sr	
	2022	2021	2022	2021
Varsinainen toiminta	16 353,82			
Varainhankinta	76 293,47	52 270,00	38 150,00	25 564,80
Sijoitus- ja rahoitustoiminta				
Tuloverot yhteensä	92 647,29	52 270,00	38 150,00	25 564,80

TOIMINTAKERTOMUKSEN JA TILINPÄÄTÖKSEN PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUKSET

Pieksämäellä 20.4.2023

Antti Heikkilä
hallituksen puheenjohtaja

Jukka Kärkkäinen
hallituksen jäsen

Raisa Sieppi
hallituksen jäsen

Varpu Taarna
hallituksen jäsen

~~Reino Tapaninen~~ Sami Teppo
hallituksen jäsen

Liisa Tenhunen-Ruotsalainen
hallituksen jäsen

Mia Sarpolahti
toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Kuopiossa 27.4.2023

PricewaterhouseCoopers Oy
Tilintarkastusyhteisö


Selina Kallinen
KHT

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 21 pages before this page
Dokumentet inneholder 21 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 21 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 21 sider før denne side

Detta dokument innehåller 21 sidor före denna sida

Varpu Ilona Taarna

48f7f270-a0c6-4697-9af9-66f87d6c26a4 - 2023-04-20 11:50:37 UTC +03:00
BankID / MobileID - 195ba63d-7a55-4318-8e2e-8287703b3a6f - FI

LIISA KAARINA TENHUNEN-RUOTSALAINEN

14be32b3-475b-40f7-a542-84d579f52cc3 - 2023-04-20 11:55:47 UTC +03:00
BankID / MobileID - ca5550f8-7a3e-4482-bd38-30d5ee4e7aca - FI

ANTTI JUHANI HEIKKILÄ

eb21c366-8be3-4f5a-b05d-650ce6af8def - 2023-04-20 14:14:47 UTC +03:00
BankID / MobileID - 2fc4b566-138d-4472-86f8-ad2136a33be2 - FI

SAMI TEPPO

21fe18c1-ba64-43ec-a62e-0135ffe6c0d - 2023-04-20 16:16:30 UTC +03:00
BankID / MobileID - 69ab53d2-2014-4b26-b8aa-d0c66cb3714c - FI

JUKKA KÄRKKÄINEN

07cf71b8-bcf2-41fe-b008-3a5e2be18a86 - 2023-04-20 19:49:03 UTC +03:00
BankID / MobileID - d28c17a6-c5cb-4535-aac7-be569e2bccc6 - FI

RAISA BIRIT SIEPPI

74756f72-32d7-4d7c-ab45-d05672ca0e01 - 2023-04-20 20:34:37 UTC +03:00
BankID / MobileID - a381b725-cc95-4782-972b-6290c34863b9 - FI

Mia Jasmiitta Sarpolahti

cd96cc9c-54d2-4321-95ee-47e2f410370c - 2023-04-21 08:40:56 UTC +03:00
BankID / MobileID - 6d6dc146-df14-41a4-9d40-ba392a25aea0 - FI

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende